

**ΛΟΓΓΑΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

**Αρ. Μ. ΓΕΜΗ 008734701000**

**ΕΔΡΑ: ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ 8, ΤΚ 15125 ΜΑΡΟΥΣΙ**

**Ετήσια Οικονομική Έκθεση  
της Εταιρικής Χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

|                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|
| Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου .....               | 3  |
| ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....                  | 7  |
| Κατάσταση Αποτελεσμάτων .....                                     | 12 |
| Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....                                   | 13 |
| Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης .....                          | 14 |
| Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....                         | 15 |
| Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....                                     | 16 |
| 1. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων .....               | 17 |
| 1.1 Γενικές Πληροφορίες .....                                     | 17 |
| 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων .....                                     | 17 |
| 2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών .....                       | 17 |
| 2.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές.....                          | 18 |
| 2.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις ..... | 19 |
| 3. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....                    | 19 |
| 4. Διαχείριση κινδύνων .....                                      | 19 |
| 5. Διαχείριση κεφαλαίου.....                                      | 21 |
| 6. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων .....               | 22 |
| 6.1 Λοιπές Απαιτήσεις .....                                       | 22 |
| 6.2 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις/Απαιτήσεις .....        | 22 |
| 6.3 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα .....                        | 22 |
| 6.4 Ίδια Κεφάλαια .....                                           | 23 |
| 6.5 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις .....                      | 23 |
| 6.6 Φόρος εισοδήματος.....                                        | 23 |
| 6.7 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις .....                       | 24 |
| 6.8 Έξοδα ανά κατηγορία .....                                     | 24 |
| 6.9 Λοιπά έσοδα/ έξοδα εκμετάλλευσης .....                        | 24 |
| 6.10 Χρηματοοικονομικά έξοδα .....                                | 24 |
| 6.11 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.....                    | 24 |
| 6.12 Αnéλεγκτες φορολογικά χρήσεις .....                          | 25 |
| 6.13 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού .....                      | 25 |
| 6.14 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....                         | 25 |
| 6.15 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....           | 26 |

**Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου****ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
«ΛΟΓΓΑΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Νόμου 4548/2018, υποβάλλουμε σήμερα στη συνέλευσή σας προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2025 (01/01/2025-31/12/2025) καθώς και τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές ως ακολούθως:

**1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΝΕΑ ΧΡΟΝΙΑ**

Λόγω της παύσης ισχύος της Βεβαίωσης Παραγωγού (αρ. 0120/2021) για το αιολικό πάρκο ισχύος 20MW στη θέση ΛΟΓΓΑΡΙΑ & ΣΙΛΑ του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Π.Ε. Μαγνησίας, δεν πραγματοποιήθηκε καμία δραστηριότητα από την εταιρεία εντός του 2025. Τα παραπάνω δεδομένα δημιουργούν αβεβαιότητα σχετικά με τη δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, ωστόσο η Διοίκηση εκτιμά ότι η αρχή συνέχισης της δραστηριότητας εξακολουθεί να αποτελεί κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων στηριζόμενη στο γεγονός ότι οι Μέτοχοι έχουν δώσει επιστολή στήριξης προς την Εταιρεία, με την οποία εκφράζεται η πρόθεση τους να παρθούν τα κατάλληλα μέτρα και να παρασχεθεί οικονομική στήριξη για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2025.

**2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €136.000 και το κεφάλαιο υπέρ το άρτιο σε €1.183.400. Η καθαρή θέση την 31.12.2025 ανέρχεται σε 63.537 ευρώ το οποίο είναι μικρότερο του ½ του μετοχικού κεφαλαίου. Ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συμπεριλάβει προς συζήτηση το εν λόγω θέμα στην επικείμενη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 23/06/2026, για τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.

**3. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ**

Η Εταιρεία για τη χρήση 01/01-31/12/2025 παρουσίασε ζημίες προ φόρων €11.143 έναντι ζημιών €9.039 της χρήσης 2024.

**4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Η Εταιρεία δεν έχει εμπορική δραστηριότητα και για το λόγο αυτό δεν υφίστανται σημαντικοί χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι.

**Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου**

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

### Κίνδυνος ρευστότητας

Η ληκτότητα των υποχρεώσεων την 31.12.2025 και την 31.12.2024 αναλύεται ως εξής:

| Ενηλικίωση Υποχρεώσεων<br>2025<br>(Ποσά σε €) | εντός 6 μηνών | 6 έως 12 μήνες | 1 έως 5 έτη | αργότερα από 5<br>έτη | Σύνολο        |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|-------------|-----------------------|---------------|
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις            | 10.972        | -              | -           | -                     | 10.972        |
| <b>Σύνολο</b>                                 | <b>10.972</b> | <b>-</b>       | <b>-</b>    | <b>-</b>              | <b>10.972</b> |

| Ενηλικίωση Υποχρεώσεων<br>2024<br>(Ποσά σε €) | εντός 6 μηνών | 6 έως 12 μήνες | 1 έως 5 έτη | αργότερα από 5<br>έτη | Σύνολο       |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|-------------|-----------------------|--------------|
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις            | 7.177         | -              | -           | -                     | 7.177        |
| <b>Σύνολο</b>                                 | <b>7.177</b>  | <b>-</b>       | <b>-</b>    | <b>-</b>              | <b>7.177</b> |

### Ανάλυση κινδύνου αγοράς

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς όλες οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ.

- **Κίνδυνος τιμών**

Κατά την 31/12/2025 η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης τιμών.

- **Κίνδυνος επιτοκίου**

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό επιτοκιακό κίνδυνο.

## 5. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν δημοσιεύει ξεχωριστές περιβαλλοντικές και εργασιακές γνωστοποιήσεις καθώς γίνονται από τη Μητρική εταιρεία για τον Όμιλο Metlen. Η ολοκληρωμένη έκθεση βιωσιμότητας του Ομίλου περιλαμβάνει όλες τις πληροφορίες σχετικά με τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις, κινδύνους και ευκαιρίες που σχετίζονται με το κλίμα, καθώς και τη στρατηγική και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπιση αυτών των ζητημάτων. Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να ανατρέξετε στην έκθεση βιωσιμότητας του Ομίλου που είναι διαθέσιμη στο επίσημο site.

## 6. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της Ίδιες Μετοχές.

## 7. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

**8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

Ο Πρόεδρος &amp; Διευθύνων

Σύμβουλος

Το μέλος

Νικόλαος Παπαπέτρου

Φωτεινή Ιωάννου



Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΛΟΓΓΑΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ»

## **Έκθεση ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων**

### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΛΟΓΓΑΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ» (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### **Ανεξαρτησία του Ελεγκτή**

Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ και του Ν. 4449/2017.

### **Άλλες Πληροφορίες**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες συμπεριλαμβανομένης της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχό μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025 αντιστοιχούν στις οικονομικές καταστάσεις.
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΛΟΓΓΑΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ» και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

### **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των οικονομικών καταστάσεων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύνανται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.



Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**α) Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου**

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

**β) Εφαρμογή του άρθρου 119 του Ν.4548/2018**

Στη Σημείωση 2.1 των οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 έχει καταστεί μικρότερο από το ήμισυ (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συμπεριλάβει προς συζήτηση το εν λόγω θέμα στην επικείμενη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 23 Ιουνίου 2026, για τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.

Μαρούσι, 22 Ιουνίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠράιςγουωτερχαουςΚούπερς  
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία  
Λεωφ. Κηφισίας 65  
151 24 Μαρούσι  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 113

Δημήτριος Πατσιαλής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 51851

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ Ε.Ε.**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΛΟΓΓΑΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» την 19.06.2026 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.loggaria.gr](http://www.loggaria.gr).

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων

| (Ποσά σε €)                                                                             |      | 1/1-31/12/2025  | 1/1-31/12/2024 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|----------------|
| <b>Πωλήσεις</b>                                                                         |      | -               | -              |
| Κόστος Πωληθέντων                                                                       | 6.8  | (9.489)         | (7.549)        |
| <b>Μικτό κέρδος</b>                                                                     |      | <b>(9.489)</b>  | <b>(7.549)</b> |
| Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης                                                               | 6.9  | (1.225)         | (1.408)        |
| <b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>              |      | <b>(10.714)</b> | <b>(8.956)</b> |
| Χρηματοοικονομικά Έξοδα                                                                 | 6.10 | (430)           | (83)           |
| <b>Ζημίες προ φόρων</b>                                                                 |      | <b>(11.143)</b> | <b>(9.039)</b> |
| Φόρος εισοδήματος                                                                       | 6.6  | (9.163)         | (826)          |
| <b>Ζημίες περιόδου μετά από φόρους</b>                                                  |      | <b>(20.306)</b> | <b>(9.865)</b> |
| <b>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>                   |      |                 |                |
| <b>Λειτουργικά Αποτ Προ Φόρων, Χρημ/κών, Επενδ Αποτελεσμάτων και Συν Αποσβ (EBITDA)</b> |      |                 |                |
| Ζημίες προ φόρων                                                                        |      | (11.143)        | (9.039)        |
| Πλέον: Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα                                                   |      | 430             | 83             |
| Πλέον: Αποσβέσεις                                                                       |      | -               | 1              |
| <b>Λειτουργικά Αποτ Προ Φόρων, Χρημ/κών, Επενδ Αποτελεσμάτων και Συν Αποσβ (EBITDA)</b> |      | <b>(10.714)</b> | <b>(8.956)</b> |

Ο δείκτης EBITDA - «Λειτουργικά αποτελέσματα προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων» είναι Εναλλακτικός Δείκτης Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ), ο οποίος δεν ορίζεται από τα ΔΠΧΑ. Η Εταιρεία θεωρεί ότι αυτός ο δείκτης είναι συναφής και αξιόπιστος για την αξιολόγηση της χρηματοοικονομικής της απόδοσης και θέσης, ωστόσο δεν αντικαθιστά άλλα μεγέθη που υπολογίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17-26 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

| (Ποσά σε €)                                    | 1/1-31/12/2025  | 1/1-31/12/2024 |
|------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b> |                 |                |
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης                     | (20.306)        | (9.865)        |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα χρήσης</b>     | <b>(20.306)</b> | <b>(9.865)</b> |

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17-26 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

| (Ποσά σε €)                                                  |     | 31/12/2025    | 31/12/2024    |
|--------------------------------------------------------------|-----|---------------|---------------|
| <b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>                                  |     |               |               |
| <b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>                  |     |               |               |
| Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις                         | 6.2 | -             | 8.163         |
| <b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>                  |     | <b>-</b>      | <b>8.163</b>  |
| <b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>                     |     |               |               |
| Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο                           | 6.1 | 4.343         | 3.711         |
| Οφειλόμενο Κεφάλαιο Μετόχων                                  | 6.1 | -             | 70.586        |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                             | 6.3 | 71.165        | 9.563         |
| <b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>                     |     | <b>75.508</b> | <b>83.860</b> |
| <b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>                                  |     | <b>75.508</b> | <b>92.023</b> |
| <b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>                       |     |               |               |
| <b>Ίδια Κεφάλαια</b>                                         |     |               |               |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                            | 6.4 | 136.000       | 136.000       |
| Υπερ Το Άρτιο                                                | 6.4 | 1.183.400     | 1.183.400     |
| Λοιπά αποθεματικά                                            | 6.4 | (828)         | (825)         |
| Αποτελέσματα Εις Νέον                                        |     | (1.255.035)   | (1.234.729)   |
| <b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b> |     | <b>63.537</b> | <b>83.846</b> |
| <b>Ίδια Κεφάλαια</b>                                         |     | <b>63.537</b> | <b>83.846</b> |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                            |     |               |               |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις                           | 6.5 | 10.971        | 7.177         |
| Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις                            | 6.7 | 1.000         | 1.000         |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                            |     | <b>11.971</b> | <b>8.177</b>  |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                    |     | <b>11.971</b> | <b>8.177</b>  |
| <b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>                       |     | <b>75.508</b> | <b>92.023</b> |

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17-26 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

| (Ποσά σε €)                                    | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Υπερ Το<br>Άρτιο | Λοιπά<br>αποθεματικά | Αποτελέσματα<br>Εις Νέον | Σύνολο    |
|------------------------------------------------|----------------------|------------------|----------------------|--------------------------|-----------|
| Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024           | 135.000              | 766.000          | (825)                | (1.224.864)              | (324.689) |
| Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου          | 1.000                | 417.400          | -                    | -                        | 418.400   |
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης                     | -                    | -                | -                    | (9.865)                  | (9.865)   |
| <u>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</u> |                      |                  |                      |                          |           |
| <u>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης</u>     | -                    | -                | -                    | (9.865)                  | (9.865)   |
| Υπόλοιπο τέλους 31/12/2024                     | 136.000              | 1.183.400        | (825)                | (1.234.729)              | 83.846    |
| Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2025           | 136.000              | 1.183.400        | (825)                | (1.234.729)              | 83.846    |
| Μεταφορά σε αποθεματικά                        | -                    | -                | (3)                  | -                        | (3)       |
| Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης                     | -                    | -                | -                    | (20.306)                 | (20.306)  |
| <u>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</u> |                      |                  |                      |                          |           |
| <u>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης</u>     | -                    | -                | -                    | (20.306)                 | (20.306)  |
| Υπόλοιπο τέλους 31/12/2025                     | 136.000              | 1.183.400        | (828)                | (1.255.035)              | 63.537    |

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17-26 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Ταμειακών Ροών

| (Ποσά σε €)                                                         | 1/1-31/12/2025 | 1/1-31/12/2024 |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>               |                |                |
| Κέρδη Χρήσης                                                        | (20.306)       | (9.865)        |
| <b>Προσαρμογή για:</b>                                              |                |                |
| Φόρο                                                                | 9.163          | 826            |
| Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού                 | -              | 1              |
| Έξοδα τόκων                                                         | 430            | 83             |
| <b>Προσαρμογή για:</b>                                              | <b>9.593</b>   | <b>909</b>     |
| <b>Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης</b>                                  |                |                |
| (Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων                                        | 69.954         | (319)          |
| Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων                                       | 3.795          | 15.565         |
| <b>Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης</b>                                  | <b>73.749</b>  | <b>15.246</b>  |
| <b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>               |                |                |
| Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες                      | 63.035         | 6.291          |
| Καταβληθέντες τόκοι                                                 | (430)          | (83)           |
| Καταβληθείς φόρος εισοδήματος                                       | (1.000)        | (1.000)        |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>       | <b>61.605</b>  | <b>5.208</b>   |
| Πληρωμή φόρου συγκέντρωσης                                          | (3)            | -              |
| <b>Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>     | <b>(3)</b>     | <b>-</b>       |
| <b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b> | <b>61.602</b>  | <b>5.208</b>   |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης               | 9.563          | 4.356          |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης</b>        | <b>71.165</b>  | <b>9.563</b>   |

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 17-26 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## 1. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### 1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία «ΛΟΓΓΑΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ιδρύθηκε το 2009. Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Δήμο Αμαρουσίου (ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ 8, 151 25) και είναι εγγεγραμμένη στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών, στη Διεύθυνση Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων, Τμήμα: Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., με Αριθμό Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.: 008734701000.

Σημειώνεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται από την Metlen Energy & Metals PLC με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Οι ενοποιημένες καταστάσεις είναι αναρτημένες στο επίσημο site της Metlen Energy & Metals PLC ([www.metlen.com](http://www.metlen.com)).

### 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Σκοπός της Εταιρείας είναι η άσκηση εμπορικής και επιχειρηματικής δραστηριότητας στον τομέα της αιολικής ενέργειας και της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από την εκμετάλλευση του αιολικού δυναμικού.

## 2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω.

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων και βασικές λογιστικές αρχές

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΛΟΓΓΑΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» για το έτος που έληξε στις 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“ΔΠΧΑ”), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

#### Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)

Οι Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί βάσει της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern). Κατά την υιοθέτηση της αρχής αυτής για την κατάρτιση των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων, η Διοίκηση έλαβε υπόψη τη χρηματοοικονομική απόδοση και τη συνολική χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης, καθώς και την ποσοτική αξιολόγηση της βιωσιμότητάς τους σε συνάρτηση με τους κυριότερους κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων αυτών που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή και τις πρόσφατες γεωπολιτικές εξελίξεις.

Η Εταιρεία δεν έχει αναπτύξει τη δραστηριότητα της, καθώς δεν έχει λάβει τις απαραίτητες άδειες για την ανάπτυξη ΑΠΕ, με αποτέλεσμα να είναι ζημιογόνα επί σειρά ετών ενώ τα ταμειακά της διαθέσιμα είναι περιορισμένα, γεγονός που δυσχεραίνει την αποπληρωμή των υποχρεώσεων της.

Τα παραπάνω δεδομένα δημιουργούν αβεβαιότητα σχετικά με τη δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, ωστόσο η Διοίκηση εκτιμά ότι η αρχή συνέχισης της δραστηριότητας εξακολουθεί να αποτελεί κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων στηριζόμενη στο γεγονός ότι οι Μέτοχοι έχουν δώσει επιστολή στήριξης προς την Εταιρεία, με την οποία εκφράζεται η πρόθεση τους να παρθούν τα κατάλληλα μέτρα και

να παρασχεθεί οικονομική στήριξη για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2025.

Τέλος, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €136.000 και το κεφάλαιο υπέρ το άρτιο σε €1.183.400. Η καθαρή θέση την 31.12.2025 ανέρχεται σε €63.537 το οποίο είναι μικρότερο του ½ του μετοχικού κεφαλαίου. Ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συμπεριλάβει προς συζήτηση το εν λόγω θέμα στην επικείμενη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 23/06/2026, για τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.

## 2.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές

### 2.2.1 Νέα λογιστικά πρότυπα τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024. Καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το ΔΛΠ 1. Στόχος του είναι να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το νέο πρότυπο:

- Απαιτεί την παρουσίαση δύο νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων - λειτουργικά κέρδη και κέρδη πριν από τη χρηματοδότηση και τους φόρους εισοδήματος. Απαιτεί γνωστοποίηση των δεικτών απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας - υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα ΔΠΧΑ.
- Ενισχύει τις απαιτήσεις για τη συνάθροιση και τον διαχωρισμό της πληροφορίας για να βοηθήσει μια εταιρεία να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες.
- Απαιτεί περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ. Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις.

**Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, «Συμβάσεις που αναφέρονται σε ηλεκτρική παραγωγή που σχετίζεται με φυσικά φαινόμενα» (Contracts Referencing Nature-dependent electricity) (ισχύουν για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)**

Αυτές οι τροποποιήσεις ισχύουν μόνο για συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα σε μεταβλητότητα της υποκείμενης ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή της παραγωγής της εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες (όπως ο καιρός) και συγκεκριμένα μόνο για την ηλεκτρική ενέργεια καθαυτή (όχι για πιστοποιητικά ηλεκτρικής ενέργειας). Οι συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής περιλαμβάνουν τόσο συμβάσεις αγοράς ή πώλησης, είτε αφορούν φυσική παράδοση ηλεκτρικής ενέργειας είτε όχι (physical or virtual), που εξαρτάται από φυσικούς παράγοντες, όσο και χρηματοοικονομικά μέσα που η αξία τους εξαρτάται από τις τιμές της ηλεκτρικής ενέργειας. Οι τροποποιήσεις:

Παρέχουν απαντήσεις ως προς τον τρόπο εφαρμογής των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» του ΔΠΧΑ 9 για Συμβάσεις Πώλησης Ηλεκτρικής Ενέργειας με φυσική παράδοση (physical PPAs), επιτρέπουν τη λογιστική αντιστάθμισης εάν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης και προσθέτουν νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων στο ΔΠΧΑ 7 που βοηθούν τους επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στην οικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές μιας εταιρείας.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις, η οποία δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

### **2.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις**

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

### **3. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει υφιστάμενη υποχρέωση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, είναι πιθανό να απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για την τακτοποίηση της υποχρέωσης και μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης ισολογισμού ώστε να αντικατοπτρίζουν την παρούσα αξία της εκροής που αναμένεται να απαιτηθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι απομακρυσμένη. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον είναι πιθανή η εισροή οικονομικών ωφελειών

### **4. Διαχείριση κινδύνων**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας, το οποίο εντάσσεται στο πλαίσιο του αντίστοιχου προγράμματος του Ομίλου Metlen Energy & Metals, στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά

αποτελέσματα, που είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές των επιτοκίων.

Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από το τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων του Ομίλου Metlen Energy & Metals, το οποίο δρα ως ένα κέντρο υπηρεσιών το οποίο λειτουργεί στα πλαίσια συγκεκριμένων κατευθύνσεων εγκεκριμένων από τη Διοίκηση. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

#### Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

#### Κίνδυνος ρευστότητας

Η ληκτότητα των υποχρεώσεων την 31.12.2025 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

| Ενηλικίωση Υποχρεώσεων<br>2025<br>(Ποσά σε €) | εντός 6 μηνών | 6 έως 12 μήνες | 1 έως 5 έτη | αργότερα από<br>5 έτη | Σύνολο        |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|-------------|-----------------------|---------------|
| Προμηθευτές και λοιπές<br>υποχρεώσεις         | 10.972        | -              | -           | -                     | 10.972        |
| <b>Σύνολο</b>                                 | <b>10.972</b> | <b>-</b>       | <b>-</b>    | <b>-</b>              | <b>10.972</b> |

| Ενηλικίωση Υποχρεώσεων<br>2024<br>(Ποσά σε €) | εντός 6 μηνών | 6 έως 12 μήνες | 1 έως 5 έτη | αργότερα από<br>5 έτη | Σύνολο       |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|-------------|-----------------------|--------------|
| Προμηθευτές και λοιπές<br>υποχρεώσεις         | 7.177         | -              | -           | -                     | 7.177        |
| <b>Σύνολο</b>                                 | <b>7.177</b>  | <b>-</b>       | <b>-</b>    | <b>-</b>              | <b>7.177</b> |

#### Ανάλυση κινδύνου αγοράς

##### • Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς όλες οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ.

##### • Κίνδυνος τιμών

Κατά την 31/12/2025 η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης τιμών.

##### • Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό επιτοκιακό κίνδυνο.

## 5. Διαχείριση κεφαλαίου

Η διαχείριση των κεφαλαίων της Εταιρείας έχει ως σκοπό τη διασφάλιση της ικανότητας της να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να αναπτύξει το επενδυτικό της πρόγραμμα. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται κατά την 31.12.2025 στο ποσό των €136.000 διαιρούμενο σε 136.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας €1 εκάστης μετοχής και €1.183.400 κεφάλαιο υπέρ το άρτιο. Με απόφαση της από 30ής Δεκεμβρίου 2024 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των χιλίων Ευρώ (€1.000,00) με καταβολή μετρητών και με την έκδοση χιλίων (1.000) νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (€1,00) η κάθε μία και με τιμή διάθεσης αυτών το ποσό των τετρακοσίων δέκα οκτώ Ευρώ και σαράντα λεπτών του Ευρώ (€418,40) για κάθε μία μετοχή (υπέρ το άρτιο αξία για κάθε νέα μετοχή τετρακόσια δέκα επτά Ευρώ και σαράντα λεπτά του Ευρώ (€417,40)) και τη μεταφορά της διαφοράς μεταξύ της ονομαστικής αξίας και της τιμής διάθεσης των νέων μετοχών στο λογαριασμό «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συμπεριλάβει προς συζήτηση το εν λόγω θέμα στην επικείμενη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 23/06/2026, για τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.

## 6. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

## 6.1 Λοιπές Απαιτήσεις

| (Ποσά σε €)                     | 31/12/2025   | 31/12/2024    |
|---------------------------------|--------------|---------------|
| Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο | 4.343        | 3.711         |
| Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη | -            | 70.586        |
| <b>Σύνολο</b>                   | <b>4.343</b> | <b>74.297</b> |

Οι απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο , αφορούν σε πιστωτικό υπόλοιπο ΦΠΑ.

## 6.2 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις/Απαιτήσεις

|                                               | 1/1/2025         |                                                        | 31/12/2025     |                                      |
|-----------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------|
|                                               | Υπόλοιπο Έναρξης | Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων | Υπόλοιπο Λήξης | Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις |
| (Ποσά σε €)                                   |                  |                                                        |                |                                      |
| Αναβαλλόμενη φορολογία από φορολογικές ζημιές | 8.163            | (8.163)                                                | -              | -                                    |
| Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις          | 8.163            | (8.163)                                                | -              | -                                    |

|                                               | 1/1/2024         |                                                        | 31/12/2024     |                                      |
|-----------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------|
|                                               | Υπόλοιπο Έναρξης | Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων | Υπόλοιπο Λήξης | Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις |
| (Ποσά σε €)                                   |                  |                                                        |                |                                      |
| Αναβαλλόμενη φορολογία από φορολογικές ζημιές | 7.989            | 174                                                    | 8.163          | 8.163                                |
| Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις          | 7.989            | 174                                                    | 8.163          | 8.163                                |

## 6.3 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα

| (Ποσά σε €)                          | 31/12/2025    | 31/12/2024   |
|--------------------------------------|---------------|--------------|
| Διαθέσιμα στο ταμείο                 | 12            | 12           |
| Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις | 71.153        | 9.551        |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>71.165</b> | <b>9.563</b> |

## 6.4 Ίδια Κεφάλαια

## Μετοχικό κεφάλαιο &amp; Υπέρ το Άρτιο

| (Ποσά σε €)                          | Μετοχικό Κεφάλαιο | Υπέρ το Άρτιο |
|--------------------------------------|-------------------|---------------|
| Υπόλοιπο έναρξης την 01/01/2024      | 135.000           | 766.000       |
| Αύξηση/ (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου | 1.000             | 417.400       |
| Υπόλοιπο τέλους 31/12/2024           | 136.000           | 1.183.400     |
| Υπόλοιπο έναρξης την 01/01/2025      | 136.000           | 1.183.400     |
| Υπόλοιπο τέλους 31/12/2025           | 136.000           | 1.183.400     |

## Λοιπά αποθεματικά

| (Ποσά σε €)                          | Αποθεματικά<br>φόρου<br>συγκέντρωσης | Σύνολο |
|--------------------------------------|--------------------------------------|--------|
| Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024 | (825)                                | (825)  |
| Υπόλοιπο τέλους 31/12/2024           | (825)                                | (825)  |
| Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2025 | (825)                                | (825)  |
| Μεταφορά σε αποθεματικά              | (3)                                  | (3)    |
| Υπόλοιπο τέλους 31/12/2025           | (828)                                | (828)  |

## 6.5 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

| (Ποσά σε €)         | 31/12/2025 | 31/12/2024 |
|---------------------|------------|------------|
| Προμηθευτές         | 9.471      | 7.177      |
| Προπληρωθέντα έξοδα | 1.500      | -          |
| Σύνολο              | 10.971     | 7.177      |

## 6.6 Φόρος εισοδήματος

| (Ποσά σε €)                                                | 1/1-31/12/2025 | 1/1-31/12/2024 |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Αναβαλλόμενος φόρος                                        | 8.163          | (174)          |
| Έκτακτη Φορολογική Εισφορά                                 | 1.000          | 1.000          |
| Σύνολο                                                     | 9.163          | 826            |
| Κέρδη προ φόρων                                            | (11.143)       | (9.039)        |
| Συντελεστής Φόρου                                          | 0,22           | 0,22           |
| Φόρος υπολογ. βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή | (2.451)        | (1.989)        |
| Τέλος επιτηδεύματος                                        | 1.000          | 1.000          |
| Ζημίες για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε ΑΦΑ                | 10.614         | 1.814          |
| Πραγματική Φορολογική Επιβάρυνση                           | 9.163          | 826            |

Η Εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2011-2014 ενώ από τη χρήση 2015 και έπειτα και βάσει της τροποποίησης των διατάξεων του Ν.4174/2013, άρθρο 65Α παρ.1, δεν πληροί πλέον τα κριτήρια του ελέγχου.

#### 6.7 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

| (Ποσά σε €)                           | 31/12/2025   | 31/12/2024   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο | 1.000        | 1.000        |
| <b>Σύνολο</b>                         | <b>1.000</b> | <b>1.000</b> |

Το έξοδο φόρου αφορά στο τέλος επιτηδεύματος χρήσης για την έδρα.

#### 6.8 Έξοδα ανά κατηγορία

| (Ποσά σε €)                                         | 1/1-31/12/2025 | 1/1-31/12/2024 |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων                            | 5.380          | 3.605          |
| Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων                      | 3.759          | 3.588          |
| Λοιπά διάφορα έξοδα                                 | 350            | 355            |
| Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού | -              | 1              |
| <b>Σύνολο</b>                                       | <b>9.489</b>   | <b>7.549</b>   |

#### 6.9 Λοιπά έσοδα/ έξοδα εκμετάλλευσης

| (Ποσά σε €)   | 1/1-31/12/2025 | 1/1-31/12/2024 |
|---------------|----------------|----------------|
| Λοιποί φόροι  | 1.225          | 1.408          |
| <b>Σύνολο</b> | <b>1.225</b>   | <b>1.408</b>   |

#### 6.10 Χρηματοοικονομικά έξοδα

| (Ποσά σε €)           | 1/1-31/12/2025 | 1/1-31/12/2024 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα | 430            | 83             |
| <b>Σύνολο</b>         | <b>430</b>     | <b>83</b>      |

#### 6.11 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.



## 6.12 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Λαμβάνοντας υπόψιν τα σχόλια σχετικά με την Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης της σημείωσης 6.6, η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τα έτη 2015-2025. Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν, οι οποίες εκτιμούμε ότι δεν θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις.

## 6.13 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

## 6.14 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

| (Ποσά σε €)                    | 1/1 - 31/12/2025 | 1/1 - 31/12/2024 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| <b><u>Αγορές Υπηρεσιών</u></b> |                  |                  |
| Μητρική                        | 6.109            | 5.788            |
| <b>Σύνολο</b>                  | <b>6.109</b>     | <b>5.788</b>     |

  

| (Ποσά σε €)                       | 1/1 - 31/12/2025 | 1/1 - 31/12/2024 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| <b><u>Υπόλοιπα απαιτήσεων</u></b> |                  |                  |
| Οφειλόμενο μετοχικό κεφάλαιο      |                  | 70.586           |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>-</b>         | <b>70.586</b>    |

  

|                                                                    |              |              |
|--------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b><u>Υπόλοιπα υποχρεώσεων από αγορές αγαθών και υπηρεσιών</u></b> |              |              |
| Μητρική                                                            | 7.575        | 7.177        |
| <b>Σύνολο</b>                                                      | <b>7.575</b> | <b>7.177</b> |

Οι αγορές και τα υπόλοιπα υπηρεσιών αφορούν σε ενοίκια και αμοιβές διαχείρισης προς τη Metlen Energy & Metals M.A.E.

Με απόφαση της από 30ής Δεκεμβρίου 2024 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των χιλίων Ευρώ (€1.000,00) με καταβολή μετρητών και με την έκδοση χιλίων (1.000) νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (€1,00) η κάθε μία και με τιμή διάθεσης αυτών το ποσό των τετρακοσίων δέκα οκτώ Ευρώ και σαράντα λεπτών του Ευρώ (€418,40) για κάθε μία μετοχή (υπέρ το άρτιο αξία για κάθε νέα μετοχή τετρακόσια δέκα επτά Ευρώ και σαράντα λεπτά του Ευρώ (€417,40)) και τη μεταφορά της διαφοράς μεταξύ της ονομαστικής αξίας και της τιμής διάθεσης των νέων μετοχών στο λογαριασμό «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

#### 6.15 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

**Μαρούσι, 19 Ιουνίου 2026**

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων

Σύμβουλος

Το μέλος

Νικόλαος Παπαπέτρου

Φωτεινή Ιωάννου

Ο Διευθυντής

Οικονομικών Υπηρεσιών & MIS

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Ιωάννης Μπουμπόναρης

Ευάγγελος Αλεξάκης